



BIURO PROJEKTOWE I GEODEZYJNE "STANIAK"

37-530 Sieniawa, ul. Sobieskiego 9A
23-400 Biłgoraj, ul. Monte Cassino 12/2

16/622-82-30, 888-138-538  www.projektsieniawa.pl

STRONA TYTUŁOWA

nazwa zamierzenia budowlanego	Remont budynku Szkoły Podstawowej w Luchowie Dolnym w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Poprawa warunków edukacyjnych w Gminie Tarnogród poprzez remont i przebudowę budynków oświatowych"
adres obiektu budowlanego	Luchów Dolny, gm. Tarnogród
kategoria obiektu budowlanego	IX
identyfikatory działek ewidencyjnych	Identyfikator: 060212_5.0001.1064/2 060212_5.0001.1065/2 060212_5.0001.1066/2 060212_5.0001.2122 060212_5.0001.2123 jednostka: Tarnogród [060212_5] obręb: Luchów Dolny [060212_5.0001] dz. nr ewid.: 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	GMINA TARNOGRÓD 23-420 Tarnogród, ul. Tadeusza Kościuszki 5

pełniona funkcja zakres opracowania	imię i nazwisko specjalność i numery uprawnień	data oprac.
OPRACOWAŁ	inż. Grzegorz Staniak w specjalności konstrukcyjno – budowlanej upr. nr ewid. PDK/0021/ZHOK/21	luty 2023
Projektant ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA	Henryk Sołek upr. nr ewid. 122/73 i 23/75 w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno - inżynierskiej	luty 2023
Projektant BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Marek Kosior upr. nr ewid. UAN/III/7342/12/98 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacje sanitarne	luty 2023

SPIS TREŚCI

Numeracja

- STRONA TYTUŁOWA	1
- SPIS TREŚCI	2
- DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO OPRACOWANIA	3 – 8
Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych wraz z kopią przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	
Oświadczenie projektantów	
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	
- CZĘŚĆ OPISOWA OPRACOWANIA	9 – 17
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu	
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	
6. Liczba lokali mieszkalnych i usługowych	
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (<i>w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalny wielorodzinnego</i>)	
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (<i>w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego</i>)	
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	
14. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej	
15. Uwagi końcowe	
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA OPRACOWANIA	
1. Projekt zagospodarowania terenu	
2. Rzut parteru	
3. Zestawienie stolarki drzwiowej	
4. Nadproże N-1	
5. Schemat kotłowni	

Oświadczenie

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt. d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmianami) oświadczamy, że dokumentacja remontu budynku Szkoły Podstawowej w Luchowie Dolnym na działkach nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123 opracowana została w sposób zgodny z warunkami technicznymi, wymogami w/w ustawy, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

nazwa zamierzenia budowlanego	Remont budynku Szkoły Podstawowej w Luchowie Dolnym w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Poprawa warunków edukacyjnych w Gminie Tarnogród poprzez remont i przebudowę budynków oświatowych"
adres obiektu budowlanego	Luchów Dolny, gm. Tarnogród
kategoria obiektu budowlanego	IX
identyfikatory działek ewidencyjnych	Identyfikator: 060212_5.0001.1064/2 060212_5.0001.1065/2 060212_5.0001.1066/2 060212_5.0001.2122 060212_5.0001.2123 jednostka: Tarnogród [060212_5] obręb: Luchów Dolny [060212_5.0001] dz. nr ewid.: 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	GMINA TARNOGRÓD 23-420 Tarnogród, ul. Tadeusza Kościuszki 5

BRANŻA	PROJEKTANT	DATA
OPRACOWAŁ	inż. Grzegorz Staniak upr. nr ewid. PDK/0021/ZHOK/21	luty 2023
Projektant ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA	Henryk Sołek upr. nr ewid. 122/73 i 23/75	luty 2023
Projektant BRANŻA SANITARNA	mgr inż. Marek Kosior upr. nr ewid. UAN/III/7342/12/98	luty 2023

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r.
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa
i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) - Dz.U.2003.120.1126

Nazwa obiektu budowlanego:

Remont budynku Szkoły Podstawowej w Luchowie Dolnym w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Poprawa warunków edukacyjnych w Gminie Tarnogród poprzez remont i przebudowę budynków oświatowych"

Adres obiektu budowlanego:

Luchów Dolny, gm. Tarnogród
działka nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123

Inwestor:

GMINA TARNOGRÓD
23-420 Tarnogród, ul. Tadeusza Kościuszki 5

Projektant sporządzający informację:

inż. Grzegorz STANIAK
37-530 Sieniawa, ul. Jana III Sobieskiego 9A
upr. nr ewid. PDK/0021/ZHOK/21

Henryk SOŁEK
37-200 Przeworsk, ul. Koczocika 7
upr. nr ewid. 122/73 i 23/75

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)

Informacje ogólne

Budynek oświaty z częścią mieszkalną, jedno- i dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony

(Nazwa budynku ¹⁾) (Ilość kondygnacji ¹⁾)

Luchów Dolny, dz. nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123, gm. Tarnogród

(Adres inwestycji ¹⁾)

Gmina Tarnogród, 23-420 Tarnogród, ul. Tadeusza Kościuszki 5

(Imię i nazwisko oraz adres inwestora ¹⁾)

inż. Grzegorz Staniak, 37-530 Sieniawa, ul. Jana III Sobieskiego 9A

Henryk Sołek, 37-200 Przeworsk, ul. Koczocika 7

(Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację¹⁾)

Część opisowa

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- wykonanie podłogi na gruncie,
 - poszerzenie istniejących otworów drzwiowych wraz z nadprożami,
 - roboty wykończeniowe,
 -
- (Inne ¹⁾)

2) Działki zabudowane są przedmiotowym budynkiem szkoły oraz budynkiem gospodarczym.

(Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych ¹⁾)

3) Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- dźwig
 -
- (Inne ¹⁾)

4) Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

4.1) Prowadzenie prac na wysokości a w szczególności

- wznoszenie ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań

4.2) Wykonywanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowego i uszkodzeniami dźwigu.

.....
.....

(Inne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych: określić: rodzaj, miejsce oraz czas ich wystąpienia ¹⁾)

5) Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- 5.1) Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych;
Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 – Roboty na wysokościach, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.
- 5.2) Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani przepisami zawartymi w rozporządzeniu jw.; Dz. U. nr 47 poz. 401 rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne.

6) Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

- 6.1) Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
- najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku Policji
- 6.2) W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
- 6.3) Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw.
- 6.4) Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw.
- 6.5) Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw.
- 6.6) Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
- 6.7) Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.
- 6.8) Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu.
- 6.9) Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie jw.

.....
.....

(Inne ¹)

¹Wypełnia osoba projektująca

CZĘŚĆ OPISOWA
dla remontu budynku Szkoły Podstawowej w Luchowie Dolnym
na działkach nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123
w miejscowości Luchów Dolny, gm. Tarnogród

Inwestor: GMINA TARNOGRÓD
23-420 Tarnogród, ul. Tadeusza Kościuszki 5

Adres obiektu budowlanego: Luchów Dolny, gm. Tarnogród
działki nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123

I. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego: budynek oświaty
Kategoria obiektu budowlanego: IX

II. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu

Przedmiotowy budynek składa się z części szkolnej i części mieszkalnej, na program użytkowy składają się sale lekcyjne, pomieszczenia pomocnicze, pomieszczenia techniczne oraz pomieszczenia mieszkalne.
Przedmiotowy obiekt jest budynkiem oświaty, jedno- i dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ OBJĘTYCH OPRACOWANIEM			
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POWIERZCHNIA
1.01	WIATROŁAP	Wykładzina PCV	5,55 m ²
1.02	KORYTARZ	Wykładzina PCV	104,62 m ²
1.03	SZATNIA	Wykładzina PCV	19,11 m ²
1.04	SALA LEKCYJNA	Wykładzina PCV	26,83 m ²
1.05	SALA LEKCYJNA	Wykładzina PCV	26,40 m ²
1.06	SALA LEKCYJNA	Wykładzina PCV	35,28 m ²
1.07	SALA LEKCYJNA	Wykładzina PCV	36,71 m ²
1.08	SALA LEKCYJNA	Wykładzina PCV	36,54 m ²
1.09	SALA LEKCYJNA	Wykładzina PCV	36,31 m ²
1.10	POM. TECHNICZNE	Wykładzina PCV	5,65 m ²
1.11	SALA LEKCYJNA/JADALNIA	Wykładzina PCV	40,22 m ²
1.12	KUCHNIA	Terakota	11,99 m ²
1.13	KOTŁOWNIA	Pos. betonowa	11,81 m ²
1.14	POM. TECHNICZNE	Pos. betonowa	12,42 m ²
1.15	POM. TECHNICZNE	Pos. betonowa	7,93 m ²
1.16	POM. TECHNICZNE	Pos. betonowa	7,51 m ²

III. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek Szkoły Podstawowej w Luchowie Dolnym jest obiektem jedno- i dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Ściany z cegły pełnej oraz z bloczków z gazobetonu. Stropy żelbetowe. Dachy jednospadowe konstrukcji żelbetowej i dwuspadowy konstrukcji drewnianej. Budynek wykonany jest w technologii murowanej. Wejście główne do budynku zlokalizowane jest od strony zachodniej. Przedmiotowy budynek posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej powiatowej poprzez istniejący zjazd.

Kolorystyka budynku zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Formę architektoniczną projektowanego budynku charakteryzuje: regularna bryła, prosta forma i horyzontalny układ.

IV. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- powierzchnia zabudowy	796,85 m ²
- ilość kondygnacji nadziemnych	2
- wymiary zewnętrzne	30,17x45,38 m
- wysokość budynku	4,80 m; 7,75 m; 8,40 m

V. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

VI. Liczba lokali mieszkalnych i usługowych

Nie dotyczy.

VII. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalny wielorodzinnego).

Nie dotyczy.

VIII. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne (w przypadku obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego)

Nie dotyczy.

IX. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiektu obiekty sąsiednie

1. Zaopatrzenie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Zaopatrzenie w wodę – woda zimna dostarczona z sieci wodociągowej. Jakość wody powinna odpowiadać wymaganiom dla wody do picia i na potrzeby gospodarcze zgodnie z aktualnymi przepisami (Dz. U. z 2012 poz. 145).

Usuwanie ścieków – usuwanie ścieków bytowych do zbiornika na ścieki sanitarne.

Usuwanie wody opadowej – wody opadowe z dachu przedmiotowego budynku odprowadzone są powierzchniowo na nieutwardzony teren, w naturalny sposób rozchodzą się po tym terenie i nie zalewają działek sąsiednich.

2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery pod warunkiem zastosowania źródła ciepła centralnego ogrzewania, który ma emisję zanieczyszczeń nie większą niż dopuszczalne w aktualnych przepisach i normach.

3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady komunalne w ilości wytwarzanej przez użytkowników obiektu przekazywane są w całości do upoważnionych służb na podstawie indywidualnej umowy.

Nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Pojemnik na odpady stałe znajduje się na terenie działki w miejscu do tego przeznaczonym.

4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania

Zastosowane w opracowaniu materiały, proponowane rozwiązania techniczne, funkcja oraz jego eksploatacja nie są związane z emisją hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola magnetycznego ani innych zakłóceń.

5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym wody powierzchniowe i podziemne

W obrębie przedmiotowego obiektu znajduje się istniejący drzewostan kolidujący z utwardzeniem i ogrodzeniem mający negatywny wpływ na obiekt budowlany, wody powierzchniowe i podziemne – brak wpływu. W miejscu projektowanych obiektów i utwardzeń terenu nastąpi minimalna degradacja powierzchni ziemi i gleby w miejscu powstania, która jest całkowicie odwracalna. Kolidujący drzewostan przewiduje się do usunięcia a w zamian należy uzupełnić nowym nasadzeniem w bezpiecznej odległości od obiektu.

Prace ziemne zostały zaprojektowane zgodnie z *Ustawą Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627)* i zostały ograniczone do niezbędnego minimum, a elementy przyrodnicze przekształcono wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

Przedsięwzięcie uwzględnia ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

XI. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy.

XII. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

1. Opis wraz z oceną stanu technicznego istniejącego budynku

1.1. Fundamenty

Ławy fundamentowe wykonane są z betonu żwirowego, zbrojone.

1.2. Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne gr. 44cm, wykonane z bloczków z gazobetonu oraz z cegły pełnej gr. 38cm wraz z obustronnym tynkiem. Ściany zewnętrzne są w dobrym stanie technicznym.

1.3. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne wykonane są z wykonane z bloczków z gazobetonu oraz z cegły pełnej grubości 38cm i 25cm, ściany wewnętrzne działowe wykonane są z wykonane z bloczków z gazobetonu oraz z cegły pełnej grubości 6,5cm i 12cm. Ściany wewnętrzne są w dobrym stanie technicznym.

1.4. Stropy

Stropy w budynku żelbetowe. Stropy w przedmiotowym budynku są w dobrym stanie technicznym.

1.5. Kominy

Kominy wentylacyjne wykonane z cegły ceramicznej. Przewody wentylacyjne należy udrożnić a także wyprowadzić ponad dach oraz dokonać naprawy ubytków. Przewody są w dobrym stanie technicznym.

1.6. Dach

Budynek przykryty dachami jedno- i dwuspadowymi. Dachy jednospadowe pokryte są papą oraz blachą stalową trapezową, która przewidziana jest do wymiany, dach dwuspadowy pokryty jest blachą stalową trapezową. Konstrukcja oraz pokrycie dachu jednospadowego z papy i dwuspadowego z blachy trapezowej są w dobrym stanie technicznym.

3. Opis robót remontowych

Zakres robót objętych opracowaniem

- demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami,
- demontaż wewn. inst. elektrycznej, opraw oświetleniowych oraz gniazd wtykowych,
- demontaż parapetów wewnętrznych,
- wykonanie izolacji posadzek z folii,
- przetarcie tynków wewnętrznych oraz ich uzupełnienie wraz z zeszkobaniem farby ze ścian i sufitów,
- skucie tynków i okładzin ze ścian i sufitów,
- rozebranie podłoża z betonu wraz z rozebraniem posadzki z terakoty,
- rozebranie podłogi drewnianej wraz z rozebraniem paneli podłogowych,
- poszerzenie istniejących otworów drzwiowych wraz z wykonaniem nadproża,
- przygotowanie otworów do montażu drzwi wewnętrznych,
- udrożnienie i dostosowanie przewodów wentylacyjnych do projektowanych rozwiązań wraz z montażem krat wentylacyjnych,
- wymiana kotła c.o. z osprzętem, przystosowanie istniejącej kotłowni,
- remont wewnętrznej instalacji elektrycznej: montaż gniazd wtykowych, łączników i opraw oświetleniowych, prowadzenie przewodów instalacji elektrycznej,
- montaż parapetów z aglomarmuru wraz z wykonaniem spadków pod parapety,
- wykonanie tynków wewnętrznych,
- wykonanie posadzek cementowych samopoziomujących,
- wykonanie gładzi gipsowych,
- montaż wykładziny PCV wraz z cokołami i przygotowaniem podłoża (kompletny system),
- montaż drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami,
- malowanie ścian i sufitów wraz z przygotowaniem podłoża,

3.1. Nadproża

Projektuje się nadproża dla poszerzenia istniejących otworów drzwiowych:

- parter:
 - N-1 – ilość: 3,

Nadproże:

- N-1 – 100cm, belka stalowa 2x C140,

Przed przystąpieniem do wykonywania otworów w ścianach należy podstemplować strop, który wywiera obciążenie na odcinek przewidziany do przebudowy.

Nad górną krawędzią projektowanego nadproża wykuć bruzdę poziomą o wysokości projektowanej belki zwiększoną o 40–60mm o głębokości równej szerokości półek belki z zapasem na tynk i długości umożliwiającej oparcie belki po 20 cm z każdej strony. W miejscu przyszłych podpór spód bruzdy obniżyć o 10 cm celem wykonania poduszki betonowej.

Powstałą bruzdę przemyć mleczkiem cementowym, a w miejscu przyszłych podpór wykonać poduszki betonowe z betonu C20/25. W bruzdzie osadzić belkę stalową o wysokości zgodnie z częścią graficzną opracowania i czasowo zamocować ją stalowymi lub drewnianymi klinami na całej długości co 50cm. Przestrzeń wokół końców belek wypełnić zaprawą cementową, przestrzeń między belką a murem wypełnić rzadką zaprawą cementową, przestrzeń między górną półką belki a murem dokładnie ubić wilgotną zaprawą cementową. Po wykonaniu w/w czynności z jednej strony muru wykonać identyczne założenie belki z drugiej strony po osiągnięciu odpowiedniej wytrzymałości przez zaprawę przy pierwszej belce.

Otwory montażowe:

- dla otworu szerokości 100cm belki stalowe C140 – otwory montażowe w połowie wysokości belek wykonać co max 55cm i założyć nagwintowane sworznie min. 3szt.,

Poprzez skręcenie sworznia uzyskuje się połączenie belek.

Po osiągnięciu odpowiedniej wytrzymałości przez zaprawę wykuć projektowany otwór. Powstałe nierówności wyrównać – zaszpacłować belkę. Rozpatrywać zgodnie z częścią graficzną opracowania.

4. Wykończenie budynku

4.1. Izolacje przeciwwilgociowe

Izolacja przeciwwilgociowa posadzki w pomieszczeniach nr 1.06, 1.07, 1.08, 1.09 – folia PE 0,3 mm x2;

4.2. Izolacje termiczne

Izolacja termiczna posadzki w pomieszczeniach nr 1.06, 1.07, 1.08, 1.09 – styropian EPS100–038 gr. 15cm.

4.3. Tynki, wykładziny i okładziny wewnętrzne

Tynk wewnętrzny gładki cementowo–wapienny kat. III ścian i sufitów.

Wykończenie ścian i sufitów pomieszczeń gładzią gipsową 2–warstwową z gruntowaniem.

Ściany i sufity przed malowaniem farbami należy odpylić na następnie zagruntować zgodnie z wytycznymi producenta.

Malowanie ścian od wys. 2,0 m oraz sufitów farbą emulsyjną lateksową, 2–krotne. Farba klasy 1 odporności na szorowanie na mokro.

Malowanie ścian do wysokości 2,0 m farbą ceramiczną odporną na szorowanie (klasa 1) 2–krotne. Farba klasy 1 odporności na szorowanie na mokro.

Posadzki w pomieszczeniach z wykładzin PCV heterogenicznych o parametrach nie gorszych niż:

Wykładzina PCV heterogeniczna akustyczna:

- Klasa użytkowa wg EN ISO 10874: 34
- Grubość całkowita EN ISO 24346: min. 3.25mm

- Grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340: min. 0.80mm
- Zabezpieczenie fabryczne powłoką ochronną
- Grupa ścieralności EN 651: T
- Redukcja dźwięków: 19 dB
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R10 wg EN 13893: ≥ 0.3
- Wgniecenie reszkowe wg ISO 24343-1 (EN 433) ≤ 0.10 mm
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: antystatyczna
- Redukcja dźwięków wg NF EN ISO 717/2: min. 19dB
- Oddziaływanie nóżek mebli wg EN 424: Brak uszkodzeń
- Oddziaływanie kółek krzeseł wg ISO 4918: Brak uszkodzeń

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

4.4. Stolarka drzwiowa

Stolarka drzwiowa wg indywidualnego zamówienia.

Drzwi wewnętrzne drewniane, dostosowane wizualnie do istniejących drzwi wewnętrznych. Zawiasy i zamek – klasa mechaniczna 3. Klamki drzwi wewnętrznych z szyldem pojedynczym.

Drzwi stalowe antywłamaniowe w kolorze dostosowanym do istniejących drzwi wewnętrznych.

Sposób otwierania drzwi uzgodnić na etapie składania zamówienia.

Istniejące otwory drzwiowe dostosować do projektowanego wymiaru drzwi.

Uwaga: Przed złożeniem zamówienia należy sprawdzić wymiary na miejscu montażu stolarki drzwiowej.

4.5. Instalacje budowlane

Istniejące wyposażenie instalacyjne przedmiotowego budynku:

- instalacja wodociągowa,
- instalacja kanalizacyjna,
- instalacja centralnego ogrzewania,
- instalacja gazowa,
- instalacja elektryczna,
- instalacja internetowa,

Projektowany remont istniejących instalacji wewnętrznych:

- instalacja centralnego ogrzewania – wymiana kotła gazowego c.o. wraz z osprzętem i włączenie do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania i instalacji gazowej; montaż rozdzielacza centralnego ogrzewania wraz z osprzętem,
- instalacja elektryczna – wymiana przewodów instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych; wymiana opraw oświetleniowych, łączników oraz gniazd wtykowych, montaż opraw ewakuacyjno–awaryjnych,

4.6. Elementy wykończenia

Kolorystyka wykończenia projektowanych elementów do realizacji zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Dobór kolorystyki elementów wykończenia do uzgodnienia z projektantem na etapie realizacji.

XIII. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Klasyfikacja pożarowa – budynek szkoły w całości zalicza się do kategorii ZLIII zagrożenia ludzi.

Klasa odporności pożarowej – na podstawie § 212 Warunków technicznych, przedmiotowy budynek szkoły zalicza się do klasy odporności ogniowej „C”.

Budynek wyposażony jest w wewnętrzne hydranty przeciwpożarowe w skrzynce z węzłem półsztywnym.

Evakuacja z budynku przewidziana jest poprzez klatki schodowe drzwiami na zewnątrz o szerokości skrzydła min. 0,9m w ilości 3szt.

Nie wprowadza się zmian w tym zakresie.

Materiały wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty dopuszczające do zastosowania w tego typu obiektach. Elementy wykończenia powinny być co najmniej trudnozapalne i NRO.

W budynku będą dominowały materiały palne w postaci stałej – drewno i drewnopochodne (meble, materiały, z których wykonane będzie wyposażenie pomieszczeń). Wykładziny podłogowe i okładziny ścienne jak również stałe wbudowane elementy wyposażenia wykonane będą z materiałów co najmniej trudno zapalnych. Nie będą występowały materiały pożarowo niebezpieczne.

W budynku nie będą zastosowane do wykończenia wnętrz materiały i wyroby łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Materiały wykończeniowe luźno zwisające, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, powinny spełniać co najmniej jeden z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4 \text{ s}$;
- 2) $t_s \leq 30 \text{ s}$;
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki;
- 4) nie występują płonące krople.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone wykonane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których będą prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, zabezpieczone zostaną przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

Powierzchnie drewniane wewnątrz budynku oraz drewniane wykończenia budynku zostaną zabezpieczone środkami ogniochronnymi do granicy trudnozapalności według zaleceń producenta.

Materiały palne, jakie będą występowały w budynku można zakwalifikować do grupy pożarów „A” są to ciała stałe wyniku palenia, których powstaje zjawisko żarzenia oraz częściowo do „C” są to gazy palne.

XIV. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

XV. Uwagi końcowe

Wszystkie prace wykonać zgodnie z Polskimi Normami oraz wiedzą i sztuką budowlaną.

Wszystkie materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać atesty techniczne dopuszczające je do stosowania w budownictwie. Prace budowlane prowadzić pod nadzorem osoby do tego uprawnionej.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Województwo : lubelskie
Powiat : Biłgoraj
Gmina : Tarnogród
Obręb : Luchów Dolny

Działka nr: 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123
Godło mapy zasadniczej: 8.131.08.15.3.4; 8.131.08.20.1.2
Układ współrzędnych: 2000 strefa 8 (24°)
Układ wysokościowy: Kronsztadt '86
GN.6640.2618.2022
Id działki: 060212_5.0001.1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123

Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

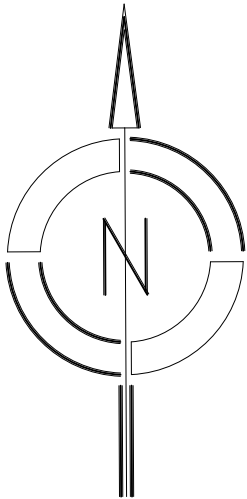
Wykazane na niniejszej mapie granice działek nr 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123 z działkami sąsiednimi zostały ustalone z wymaganą dokładnością, niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków w odległości poniżej 4,0 m od ustalonej granicy nieruchomości. Niniejsza mapa została wykonana bez ustalania obciążeń dot. służebności gruntowych. Mapa aktualna w zakresie oznaczonym kolorem czarnym.

SZKIC ORIENTACYJNY

Skala 1 : 10 000



Geodeta Uprawniony
Władysław KLUKA
37-530 LUCHÓW 12
zotw. nr 12658



DRZEWA DO LIKWIDACJI
11szt.



DRZEWA DO LIKWIDACJI
10szt.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DZIAŁKI NR EWID. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123
W WOLI RÓŻANIECKIEJ, GM. TARNOGRÓD
SKALA 1:500

INWESTOR:
GMINA TARNOGRÓD
23-420 Tarnogród, ul. Tadeusza Kościuszki 5

PRZEDMIOT INWESTYCJI:
Remont budynku Szkoły Podstawowej w Luchowie Dolnym w ramach zadania inwestycyjnego pn. "Poprawa warunków edukacyjnych w Gminie Tarnogród poprzez remont i przebudowę budynków oświatowych"

OBIEKTY PROJEKTOWANE:

- 1
- Utwardzenie opaski i dojścia
- pow.
- 264,00 m²
- - - - -
- ogrodzenie panelowe, stalowe L= 91,5 m

OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

Działki inwestycyjne:

- 2
- Budynek Szkoły Podstawowej
- 3
- Budynek gospodarczy
- 4
- Utwardzenie terenu

- woD50
- przyłącze wodociągowe woD50
- eN
- przyłącze energetyczne eN
- gs32
- przyłącze gazowe gs32
- w/D32
- przyłącze wodociągowe w/D32
- t / ts
- przyłącze teletechniczne t / ts

Działki sąsiednie:

Działki sąsiednie są niezabudowane.

- A - B - C - D
- granica terenu budowlanego objętego opracowaniem
- - - - -
- granica działki
- ▲
- wejście do budynku
- △
- wejście, wjazd na działkę
- 1k, 2k
- liczba kondygnacji (parter, parter+piętro)

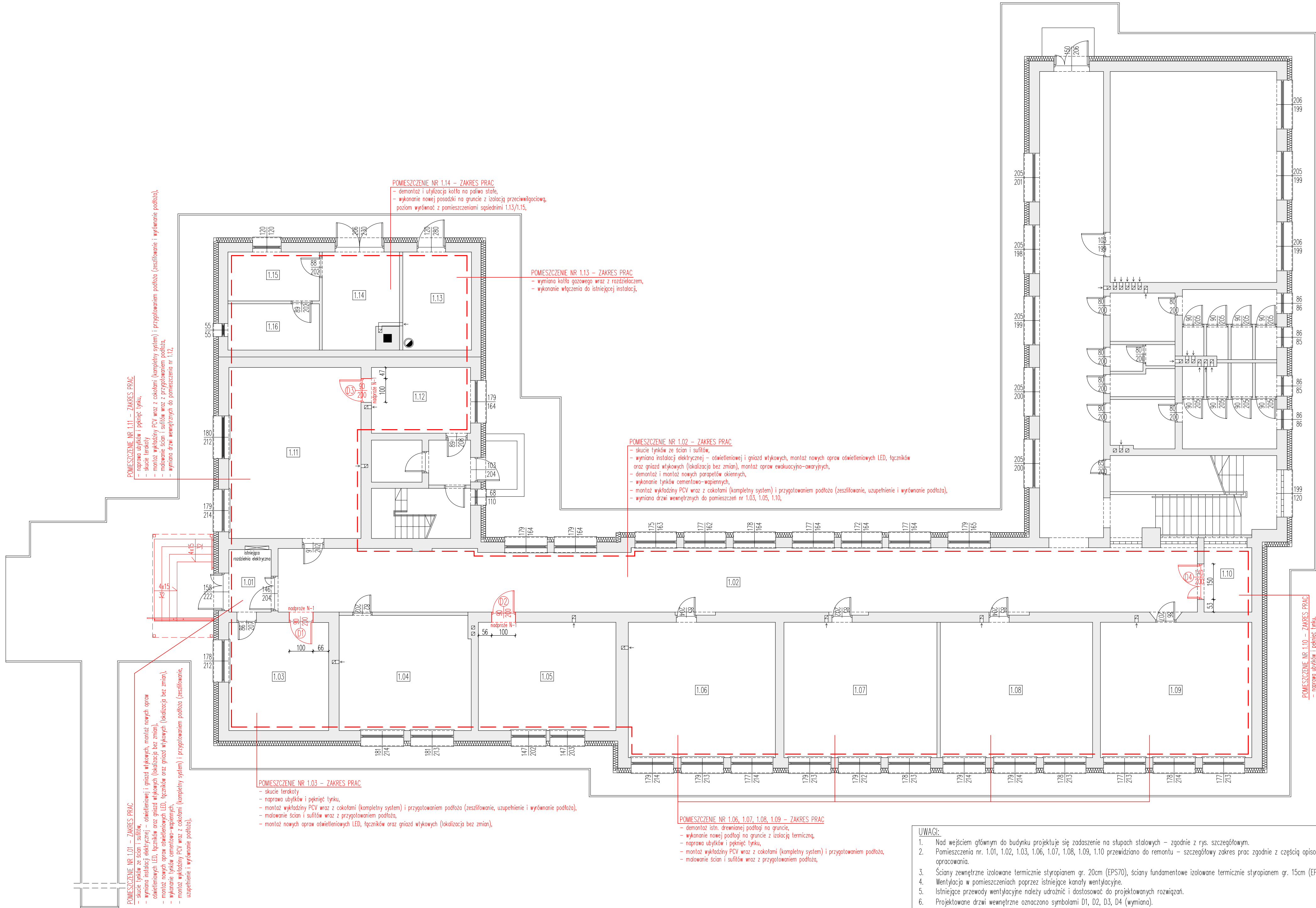
Wykonawca :

BIURO PROJEKTOWE I GEODEZYJNE
GRZEGORZ STANIAK
37-530 Sieniawa, ul. Sobieskiego 9A
tel. 0...16/622 82 30 , 790 208 499
NIP 794-172-56-44 REGON 180-179-901
www.projekt-seniawa.pl

Sieniawa , dnia 29-12-2022

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia	GN.6640.2617.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Biłgorajski
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Projektowe i Geodezyjne Grzegorz Staniak
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	GN.6640.2618.2022_1 z dnia 17.01.2023r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Władysław Kluka Numer uprawnień 12658

DATA OPRAC. 02.2023	BIURO PROJEKTOWE I GEODEZYJNE "STANIAK" Sieniawa, ul. Jana III Sobieskiego 9A, tel. 16 622 82 30 Biłgoraj, ul. Boh. Monte Cassino 12/2, tel. 0 698 661 572	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR RYS. 1
OBIEKT	REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W LUCHOWIE DOLNYM W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. "POPRAWA WARUNKÓW EDUKACYJNYCH W GMINIE TARNOGRÓD POPRZECZ REMONT I PRZEBUDOWĘ BUDYNKÓW OŚWIATOWYCH"	SKALA 1:500
ADRES BUDOWY	Luchów Dolny, gm. Tarnogród dz. nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123	



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU
OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

Nr	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA (istn./proj.)	POWERZCHNIA [m²]
1.01	Wiatrołap	Wykładzina PCV	5,55
1.02	Korytarz	Wykładzina PCV	104,62
1.03	Szatnia	Wykładzina PCV	19,11
1.04	Sala lekcyjna	Wykładzina PCV	26,83
1.05	Sala lekcyjna	Wykładzina PCV	26,40
1.06	Sala lekcyjna	Wykładzina PCV	35,28
1.07	Sala lekcyjna	Wykładzina PCV	36,71
1.08	Sala lekcyjna	Wykładzina PCV	36,54
1.09	Sala lekcyjna	Wykładzina PCV	36,31
1.10	Pom. techniczne	Wykładzina PCV	5,65
1.11	Sala lekcyjna/padania	Wykładzina PCV	40,22
1.12	Kuchnia	Terakota	11,99
1.13	Kotłownia	Pos. betonowa	11,81
1.14	Pom. techniczne	Pos. betonowa	12,42
1.15	Pom. techniczne	Pos. betonowa	7,93
1.16	Pom. techniczne	Pos. betonowa	7,51

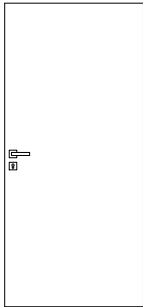
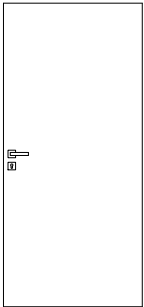
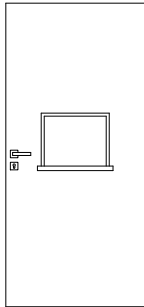
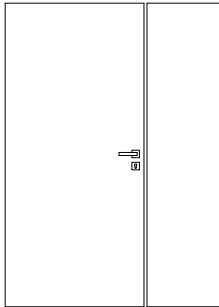
OZNACZENIA:

- część budynku objęta opracowaniem
- istniejące ściany konstrukcyjne
- istniejące ściany działowe

DATA OPRAC. 02.2023	BIURO PROJEKTOWE I GEODEZYJNE "STANIAK" Sienkiew, ul. Jana III Sobieskiego 9A, tel. 16 622 82 30 Bilgoraj, ul. Boh. Monte Cassino 12/2, tel. 0 698 661 572	NR RYS. 2
OBJEKT	REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W LUCHÓWIE DOLNYM W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. "OPRAWA WARUNKÓW EDUKACYJNYCH W GMINIE TARNOGROD POPRZECZ REMONT I PRZEBUDOWE BUDYNKÓW OŚWATOWYCH"	SKALA 1:100
ADRES BUDOWY	Luchów Dolny, gm. Tarnogród dz. nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123	

UWAGI:

- Nad wejściem głównym do budynku projektuje się zadaszenie na słupach stalowych – zgodnie z rys. szczegółowym.
- Pomieszczenia nr. 1.01, 1.02, 1.03, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10 przewidziano do remontu – szczegółowy zakres prac zgodnie z częścią opisową opracowania.
- Ściany zewnętrzne izolowane termicznie styropianem gr. 20cm (EPS70), ściany fundamentowe izolowane termicznie styropianem gr. 15cm (EPS100).
- Wentylacja w pomieszczeniach poprzez istniejące kanały wentylacyjne.
- Istniejące przewody wentylacyjne należy udrożnić i dostosować do projektowanych rozwiązań.
- Projektowane drzwi wewnętrzne oznaczono symbolami D1, D2, D3, D4 (wymiana).
- Istniejące otwory drzwiowe dostosować do projektowanego wymiaru drzwi poprzez wykonanie nadprzys stalowych N-1 – zgodnie z rys. szczegółowym.
- W miejscach montażu rur spustowych wykonać odwodnienie liniowe w celu odprowadzenia wód opadowych na teren nieurtwardzony.

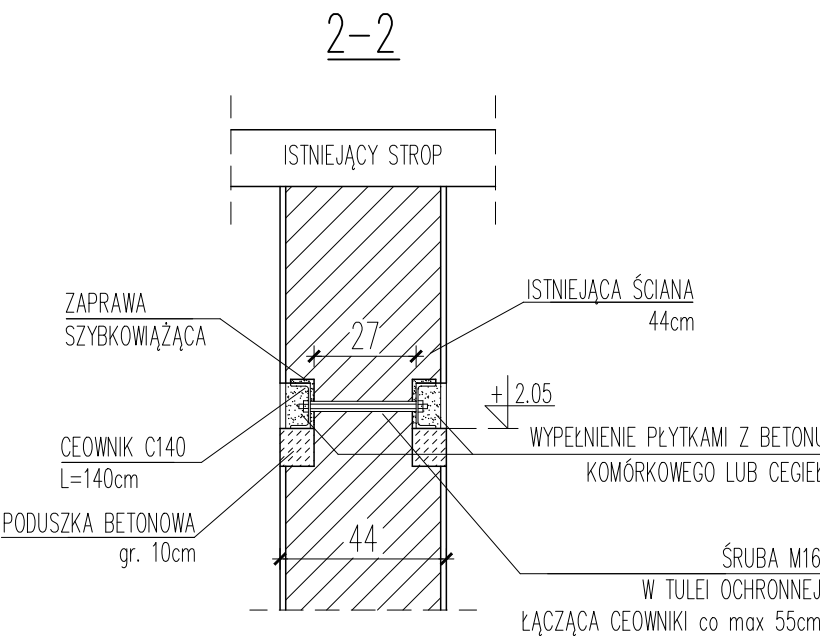
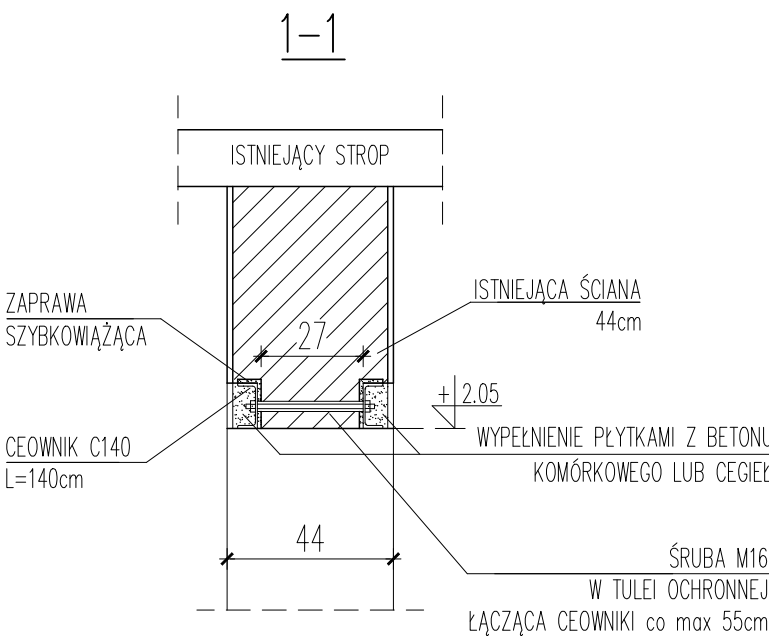
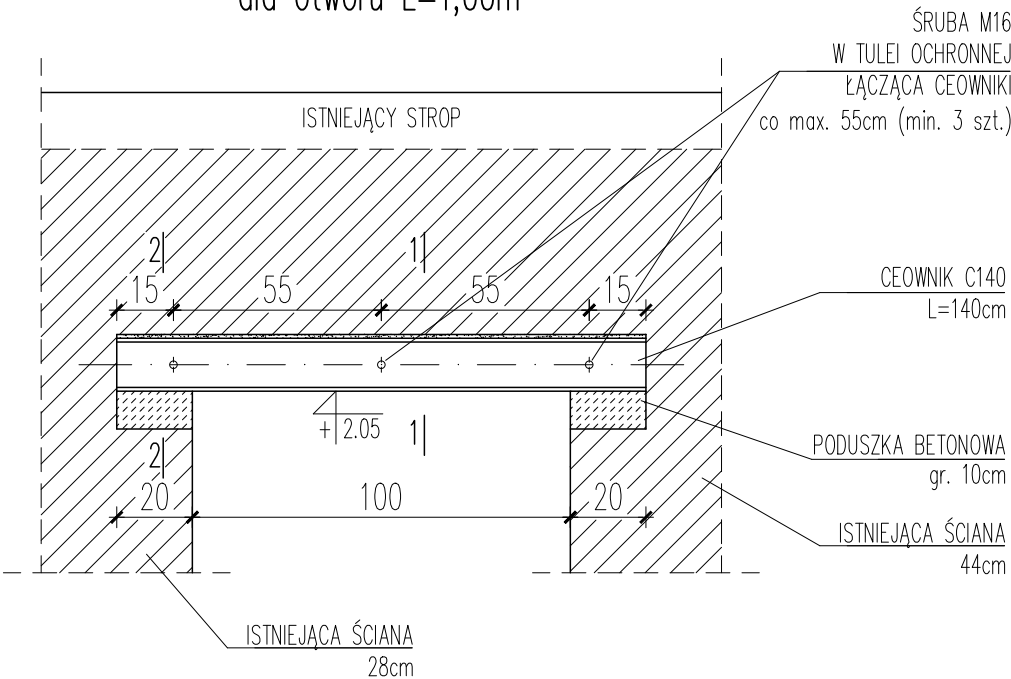
OZNACZENIA	DRZWI WEWNĘTRZNE			
	D1	D2	D3	D4
SCHEMAT				
SYMBOL	90x200	90x200	80x200	140x200
WYMIARY W ŚWIEtle MURU SoxHo	1000x2050	1000x2050	900x2050	1500x2050
WYMIARY W ŚWIEtle DRZWI SxH	900x2020	900x2020	800x2020	900+500x2020
ILOŚĆ SZTUK (P/L)	1/-	-/1	-/1	-/1
UWAGI	JEDNOSKRZYDŁOWE ROZWIERNALNE	JEDNOSKRZYDŁOWE ROZWIERNALNE, ANTYWŁAMANIOWE	JEDNOSKRZYDŁOWE ROZWIERNALNE, OKNO PODAWCZE	DWUSKRZYDŁOWE ROZWIERNALNE

Stolarka drzwiowa z drewna i stalowa wg indywidualnego zamówienia.
Drzwi wewnętrzne drewniane, wygląd wizualny dostosować do istniejących drzwi wewnętrznych.
Drzwi stalowe antywłamaniowe w kolorze dostosowanym do istniejących drzwi wewnętrznych.
Zawiasy i zamek – klasa mechaniczna 3.
Istniejące otwory drzwiowe dostosować do projektowanego wymiaru drzwi.
Stolarka wg zestawienia na rysunku.
Uwaga:
Przed złożeniem zamówienia wymiary sprawdzić w naturze.

DATA OPRAC. 02.2023	BIURO PROJEKTOWE I GEODEZYJNE "STANIAK" Sieniawa, ul. Jana III Sobieskiego 9A, tel. 16 622 82 30 Biłgoraj, ul. Boh. Monte Cassino 12/2, tel. 0 698 661 572
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	
OBIEKT	REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W LUCHOWIE DOLNYM W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. "POPRAWA WARUNKÓW EDUKACYJNYCH W GMINIE TARNOGRÓD POPRZECZ REMONT I PRZEBUDOWĘ BUDYNKÓW OŚWIATOWYCH"
ADRES BUDOWY	Luchów Dolny, gm. Tarnogród dz. nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123

SZCZEGÓŁ WYKONANIA NADPROŻA N-1
skala 1:20

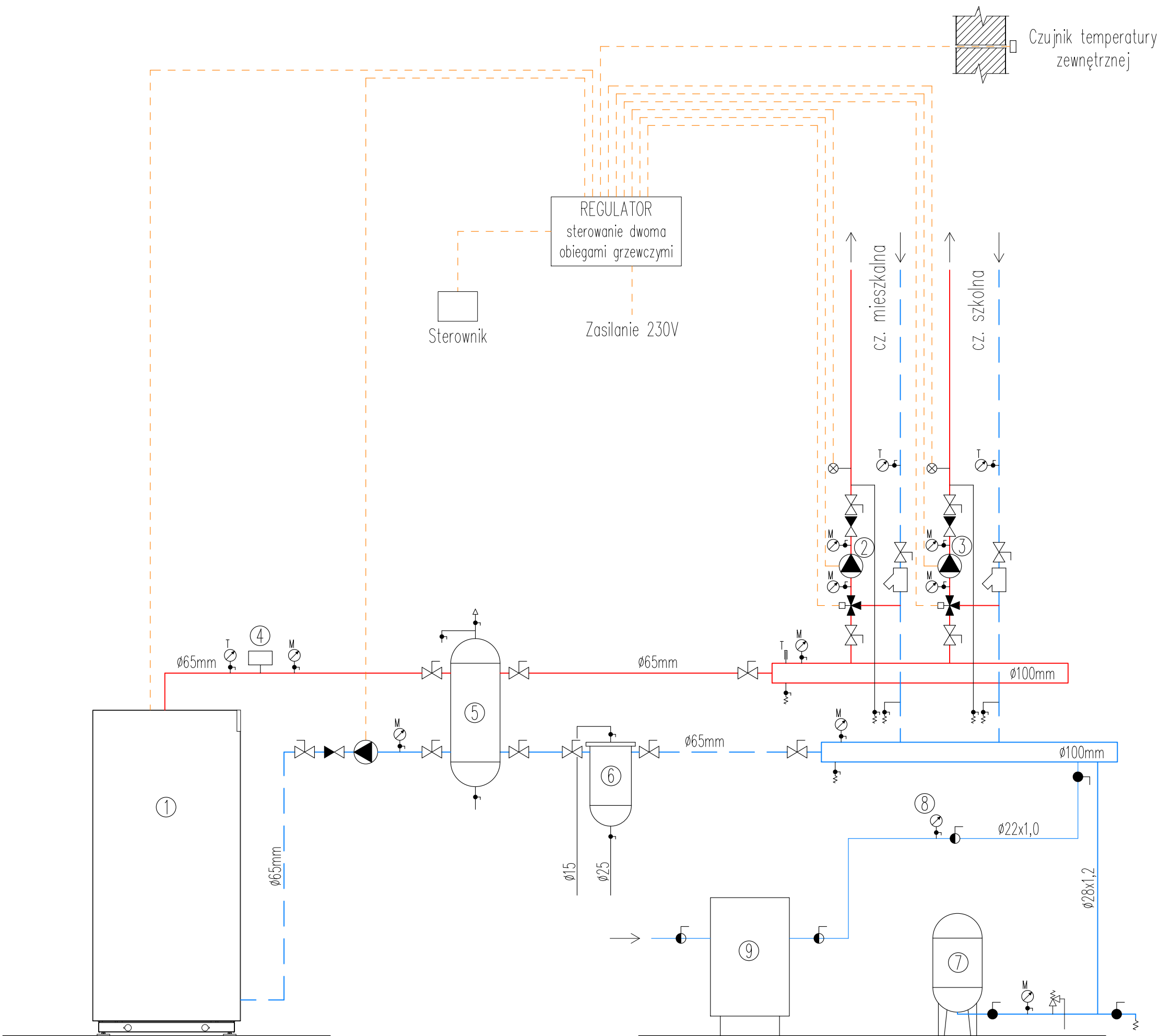
WIDOK
dla otworu L=1,00m



UWAGI:

1. Zabezpieczenie części stropu poprzez obustronne tymczasowe podstemplowanie w miejscu przewidzianych nowoprojektowanych nadproży stalowych. Zastosowane stemple powinny mieć minimalną nośność 20kN a ich rozstaw nie powinien być większy niż 1m. Odległość od lica ściany do tymczasowego podparcia nie powinna przekraczać 60cm.
2. Wbudowanie drugiej belki należy wykonać po osiągnięciu odpowiedniej wytrzymałości przez zaprawę przy pierwszej belce.
3. Należy zagwarantować min. 20 cm długość oparcia belki stalowej na murze.
4. Połączenie belek stalowych śrubami M16 w tulejach ochronnych co max. 55cm.
5. Rozwiązanie dla otworu o szerokości L=100cm.

DATA OPRAC. 02.2023	BIURO PROJEKTOWE I GEODEZYJNE "STANIAK" Sieniawa, ul. Jana III Sobieskiego 9A, tel. 16 622 82 30 Biłgoraj, ul. Boh. Monte Cassino 12/2, tel. 0 698 661 572	NR RYS. 4
OBIEKT	REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W LUCHOWIE DOLNYM W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. "POPRAWA WARUNKÓW EDUKACYJNYCH W GMINIE TARNOGRÓD POPRZECZ REMONT I PRZEBUDOWĘ BUDYNKÓW OŚWIATOWYCH"	SKALA 1:20
ADRES BUDOWY	Luchów Dolny, gm. Tarnogród dz. nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123	



OZNACZENIA		
	Zawór zwrotny	
	Pompa cyrkulacyjna z programatorem	
	Zawór 3-drogowy	
	Zawór prosty	
	Zawór spustowy, kulowy gwintowany ze złączką do węża	
	Zawór bezpieczeństwa	
	Czujnik temperatury	
	Instalacja centralnego ogrzewania – zasilanie	
	Instalacja centralnego ogrzewania – powrót	
1	Kocioł gazowy kondensacyjny 62–186kW, spr. min. do 98%	
2	Pompa obiegowa – cz. mieszkalna 50–180	
3	Pompa obiegowa – cz. szkolna 50–180	
4	Grupa bezpieczeństwa	
5	Sprzęgło hydrauliczne do 200kW	
6	Magnetoodmulacz	
7	Naczynie wyrównawcze 200l	
8	Zawór do samoczynnego napełniania instalacji wraz z manometrem	
9	Stacja uzdatniania wody	
	Termomanometr bimetaliczny do pomiaru ciśnienia i temp.	
	Manometr z rurką i króćcem, kurkiem manometrycznym, zakres pomiarowy 0–0,6MPa	
	Termometr z rurką i króćcem, zakres pomiarowy 0–120°C	
DATA OPRAC. 02.2023	BIURO PROJEKTOWE I GEODEZYJNE "STANIAK" Sieniawa, ul. Jana III Sobieskiego 9A, tel. 16 622 82 30 Biłgoraj, ul. Boh. Monte Cassino 12/2, tel. 0 698 661 572	
SCHEMAT KOTŁOWNI		NR RYS. 5
OBIEKT	REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W LUCHOWIE DOLNYM W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. "POPRAWA WARUNKÓW EDUKACYJNYCH W GMINIE TARNÓGRÓD POPRZECZ REMONT I PRZEBUDOWĘ BUDYNKÓW OŚWIATOWYCH"	SKALA 1:20
ADRES BUDOWY	Luchów Dolny, gm. Tarnogród dz. nr ewid. 1064/2, 1065/2, 1066/2, 2122, 2123	