

UCHWAŁA NR XXX/161/2026
RADY MIEJSKIEJ W TARNOGRODZIE

z dnia 14 maja 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
pięciu fragmentów miasta Tarnogród**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz. U. 2025 poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst. jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.)

Rada Miejska w Tarnogrodzie
uchwała co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla pięciu fragmentów miasta Tarnogród.

2. Granice obszarów objętych projektem planu miejscowego, o którym mowa w ust. 1, zostały określone na załącznikach graficznych nr 1 – 5 do niniejszej uchwały.

3. Dopuszcza się możliwość etapowego sporządzania i uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych obszarów wskazanych na załącznikach graficznych nr 1 – 5.

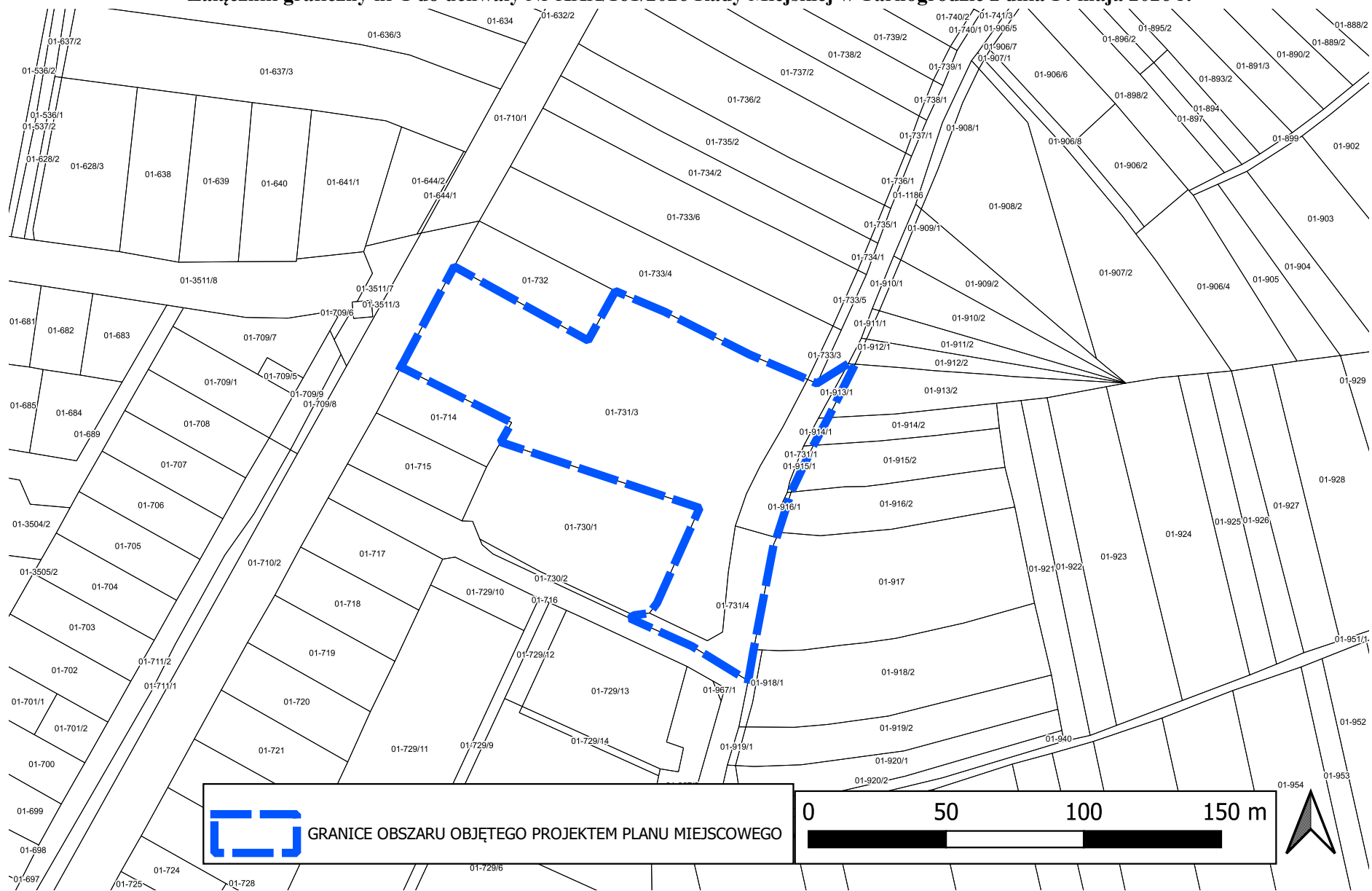
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tarnogrodu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

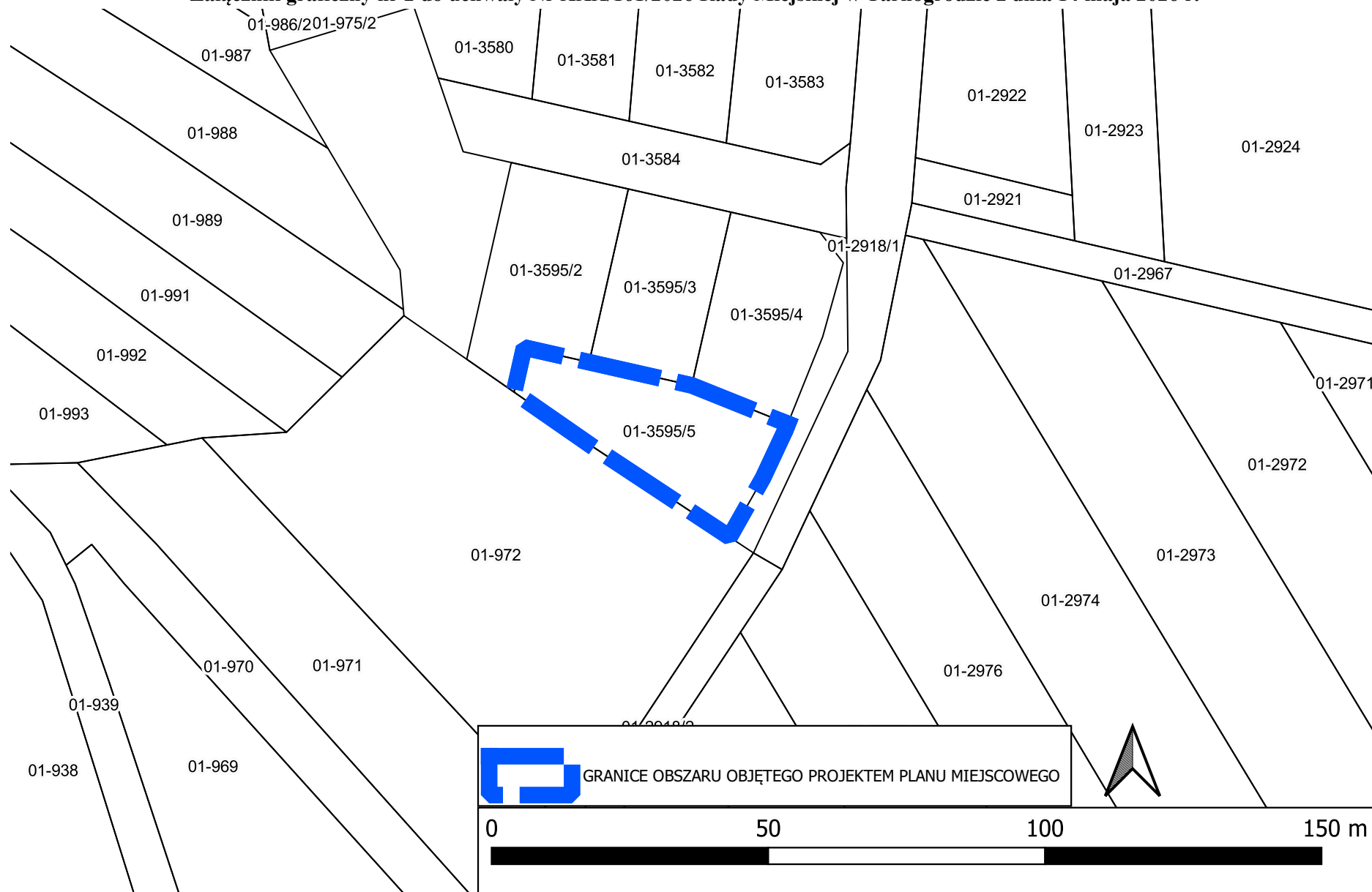
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Tarnogrodzie

Dariusz Dołomisiewicz

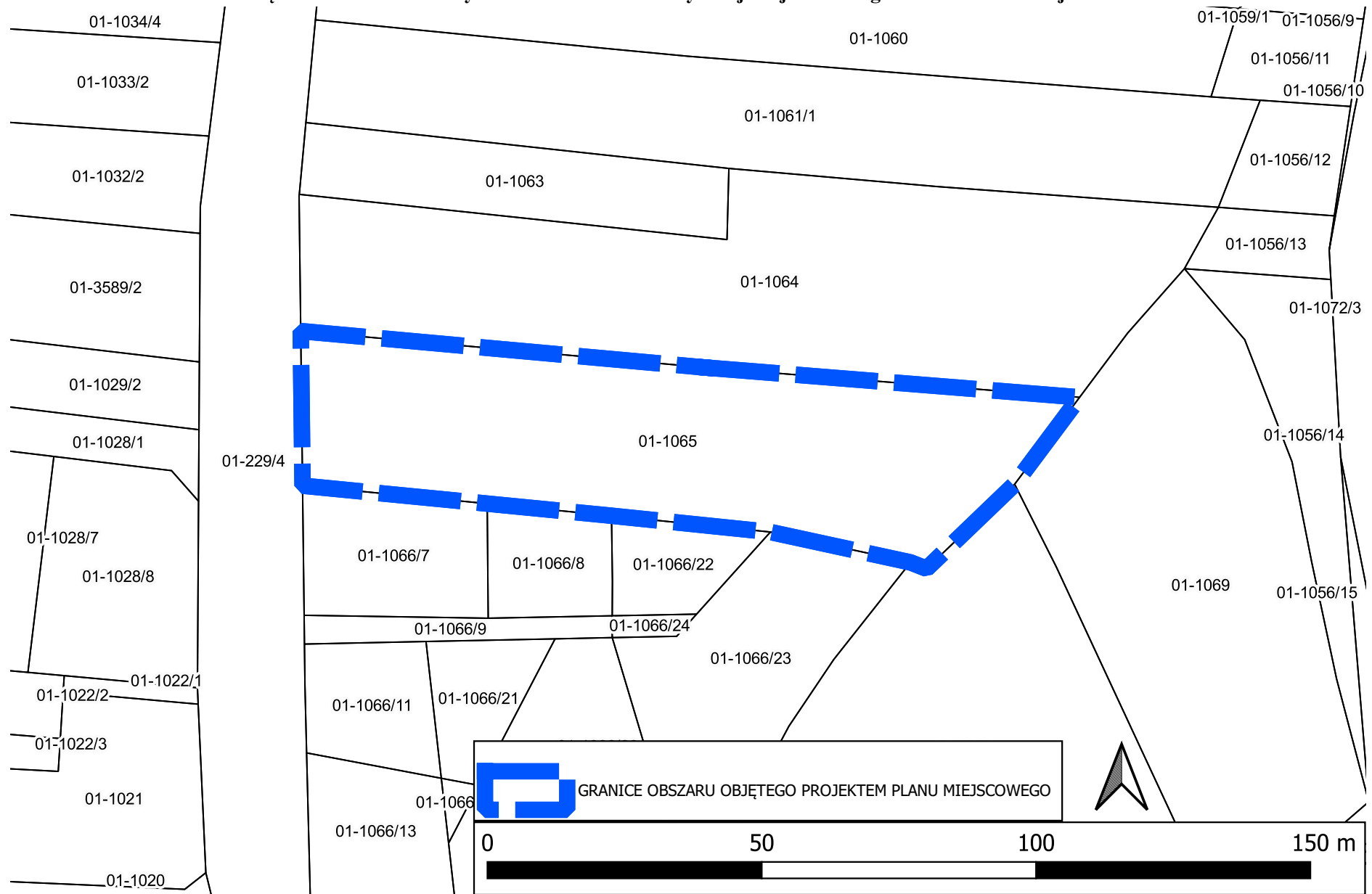
Załącznik graficzny nr 1 do uchwały Nr XXX/161/2026 Rady Miejskiej w Tarnogrodzie z dnia 14 maja 2026 r.



Załącznik graficzny nr 2 do uchwały Nr XXX/161/2026 Rady Miejskiej w Tarnogrodzie z dnia 14 maja 2026 r.



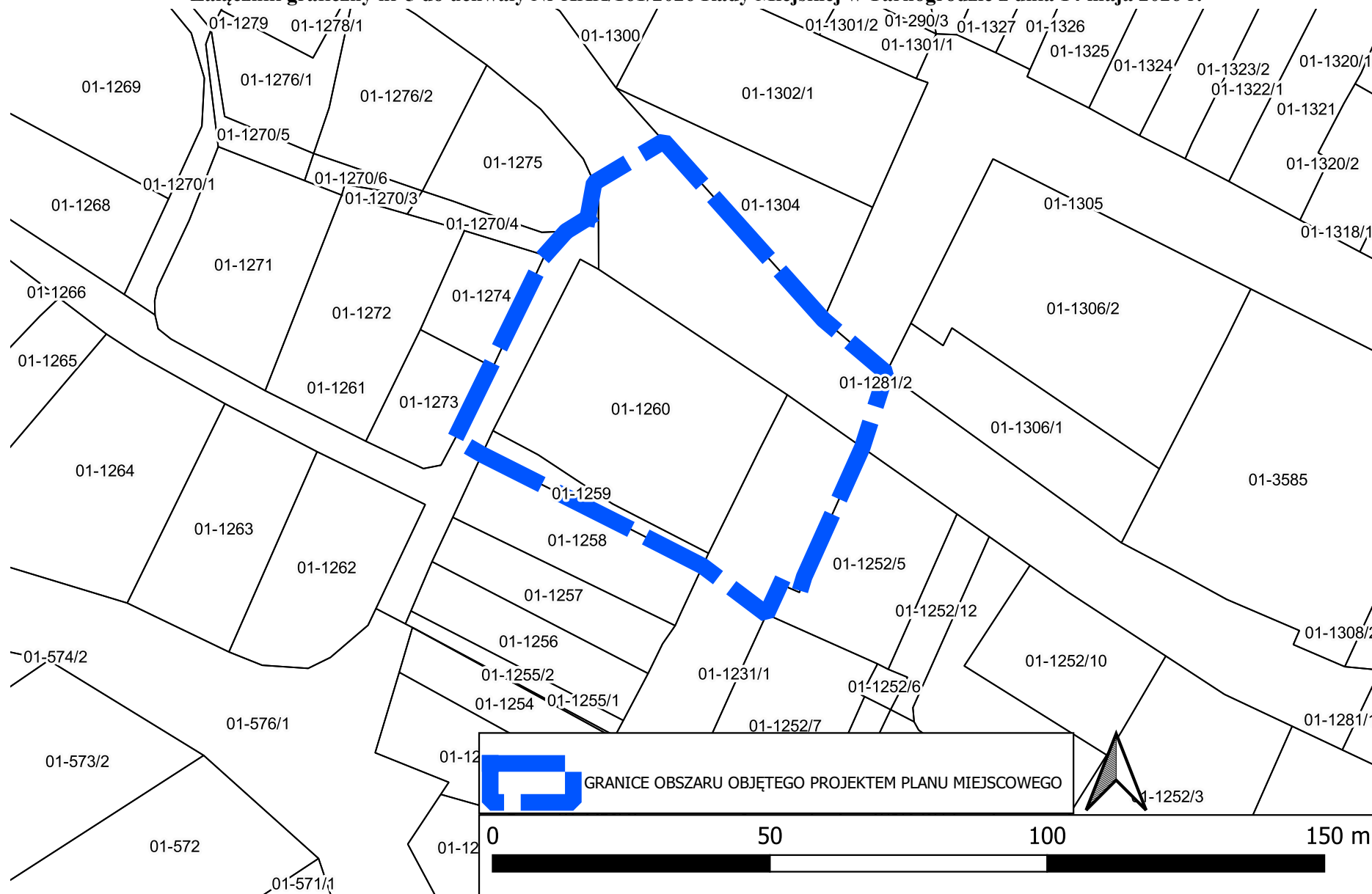
Załącznik nr 3 do uchwały Nr XXX/161/2026 Rady Miejskiej w Tarnogrodzie z dnia 14 maja 2026 r.



Załącznik graficzny nr 4 do uchwały Nr XXX/161/2026 Rady Miejskiej w Tarnogrodzie z dnia 14 maja 2026 r.



Załącznik graficzny nr 5 do uchwały Nr XXX/161/2026 Rady Miejskiej w Tarnogrodzie z dnia 14 maja 2026 r.



Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu, zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyduje Rada Gminy, podejmując stosowną uchwałę, w której określa granice obszaru objętego planem.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 powyższej ustawy *Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego*. Plan miejscowy jest podstawowym narzędziem służącym kształtowaniu i prowadzeniu polityki przestrzennej na terenie gminy.

Sporządzenie nowego planu miejscowego jest podyktowane koniecznością dostosowania przeznaczenia poszczególnych terenów oraz szczegółowych ustaleń planistycznych do bieżących potrzeb i uwarunkowań społecznych i ekonomicznych.

Ponadto zapisy obowiązujących planów miejscowych uniemożliwiają lub znacząco ograniczają zainwestowanie na działkach przez które przebiegały napowietrzne linie elektroenergetyczne. Ich częściowe skablowanie w granicach miasta Tarnogród, przyczyniło się do częściowej likwidacji barier stanowiących przeszkodę dla zainwestowania działek. Jednak by umożliwić ich zabudowę, uznaje się za zasadne sporządzenie nowego planu miejscowego w ich granicach.