



BILANS POW. BIOL. CZYNNEJ			
DZIAŁKA NR 382/2			
Lp.	Nazwa	Powierzchnia	Pow. biol. czynna
0	Powierzchnia działki - teren szkoły K31UO	5192,93 m <sup>2</sup>	100,00%
1	Powierzchnia biol. czynna min.40% wymagana MPZP	2077,17 m <sup>2</sup>	40,00%
2	Nawierzchnie utwardzone pow. biol. czynną	641,62 m <sup>2</sup>	551,80 m <sup>2</sup> 10,63%
2a	Pow. parkingów przedszkola z geokraty pow. biol. czynna min.86%	463,00 m <sup>2</sup>	398,18 m <sup>2</sup>
2b	Pow. parkingów sali gimn. z geokraty pow. biol. czynna min.86%	149,75 m <sup>2</sup>	128,79 m <sup>2</sup>
2c	Pow. parkingu rowerowego z geokraty pow. biol. czynna min.86%	28,87 m <sup>2</sup>	24,83 m <sup>2</sup>
3	Zieleń	2798,18 m <sup>2</sup>	2798,18 m <sup>2</sup> 53,88%
<b>RAZEM POW. BIOL. CZYNNNA [2+3]</b>		<b>3349,98 m<sup>2</sup></b>	<b>64,51%</b>

BILANS TERENU			
DZIAŁKA NR 382/2			
Lp.	Nazwa	Powierzchnia	% pow. działki
1	Powierzchnia terenu inwestycji - teren szkoły K31UO	5192,93 m <sup>2</sup>	100,00%
2	Pow. zabudowy	456,38 m <sup>2</sup>	8,79%
3	Nawierzchnie utwardzone w tym:	1309,38 m <sup>2</sup>	25,21%
3a	Chodniki	71,04 m <sup>2</sup>	
3b	Droga przejazdowa w tym ppoż.	518,84 m <sup>2</sup>	
3c	Przejazdy, place manewrowe	384,98 m <sup>2</sup>	
3d	Parkingi	248,50 m <sup>2</sup>	
3e	Parking rowerowy	28,87 m <sup>2</sup>	
3f	Opaska wokół bud. (wg odr. opracowania)	41,88 m <sup>2</sup>	
3g	Miejsce gromadzenia odpadów	15,27 m <sup>2</sup>	
4	Inne utwardzenia tj. schody	21,38 m <sup>2</sup>	0,41%
5	Zieleń	2798,18 m <sup>2</sup>	53,89%
6	Boisko z dojściem (wg odr. oprac.)	607,79 m <sup>2</sup>	11,70%

**OPINIE / UZGODNIENIA/UWAGI**

OPINIE / UZGODNIENIA/UWAGI

OZNACZENIA	
1a	SEGMENT ZACHODNI SZKOŁY - OBJĘTY OPRACOWANIEM
1b	SEGMENT WSCHODNI SZKOŁY - POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA
2	REZERWA TERENU NA SALĘ GIMNASTYCZNĄ
3	PLAC ZABAW ISTNIEJĄCY
4	SIŁOWNIA PLENEROWA - ISTNIEJĄCA
5	DROGA POŻAROWA
6	BOISKO ZEWNĘTRZNE - PROJEKTOWANE WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
GRANICE DZIAŁKI INWESTORA	
A	ZAKRES OPRACOWANIA
OBSZAR AKTUALIZACJI MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
OBIEKT OBJĘTY OPRACOWANIEM	
TEREN ZIELONY	
CHODNIKI/OPASKI WOKÓŁ OBIEKTÓW	
DROGI PRZEJAZDOWE	
DROGA POŻAROWA	
NAWIERZCHNIA Z GEOKRATY OBSIANEJ TRAWĄ	
OBIEKTY DO ROZBIÓRKI/USUNIĘCIA	
MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW	

Jednostka projektowa	<b>ARROT</b> biuro projektowe "ARROT"	biuro projektowe "ARROT"
		K. Grosiak, K. Potocki Sp.J.
		ul. Lubelska 7, 23-400 Biłgoraj
		☎ 084 686 45 92 ✉ sekretariat@arrot.pl 🌐 www.arrot.pl
Inwestor	Gmina Tarnogród	ul. T. Kościuszki 5, 23-420 Tarnogród
Lokalizacja inwestycji	Różaniec Drugi 171, 23-420 Tarnogród	dz. nr ew.: 382/2; jedn. ewid.: 060212_5 Tarnogród; obręb: 0005 Różaniec II
NAZWA INWESTYCJI	Podniesienie standardów edukacyjnych Szkoły Podstawowej im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Różańcu Drugim poprzez utworzenie przedszkola przy szkole wraz z termomodernizacją i przebudową wnętrza	
NAZWA ZAMIERZENIA BUD.	PRZEBUDOWA SEGMENTU ZACHODNIEGO SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RÓŻAŃCU DRUGIM NA POTRZEBY PRZEDSZKOLA I ŻŁOBKA	
Treść rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	

Nr zlecenia	Stadium	Branża	
41/2021	PB	Architektura	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Wyszczególnienie	Imię, Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Urszula Grosiak	176/LBOKK/2016	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Agnieszka Potocka-Makoś	MPOIA/021/2016	

Data opracowania	01/2022	Skala rys.	1:500	Nr rys.	PZT-1
------------------	---------	------------	-------	---------	-------